

「(仮称) 御成門計画」は、東京都港区新橋に位置するオフィスビル建て替え計画です。鹿島建設株式会社が開発・設計・施工を一貫して行い、旧オフィスビルから新たなオフィスビルへと建て替えが行われるもので、2025 年 7 月に竣工が予定されています。本施設は、「歴史と気品ある街並みの伝統を受け継ぐ新たなビジネス拠点」をコンセプトに掲げ、周辺環境との調和が重視されています。評価されたポイントは以下の通りです。

都心でも豊かな緑を感じられる空間づくり

建物周囲の歩行空間に植えられたシラカシやカツラなどの在来種や、壁面・屋上緑化の導入によって、豊かな緑を感じられる空間が創出されています。また、利用者に心地よい安らぎを提供するため、植栽は四季折々の変化が楽しめるよう工夫され、植栽周辺にはベンチが設置されています。

地域の自然との連続性を保つ

芝公園や増上寺など、緑の豊かさや由緒ある歴史が感じられる日比谷通り沿いという立地を活かし、地域の自然との連続性を保つことで、生態系ネットワークの形成や、生物多様性保全機能の発揮が期待されます。



評価対象事業の位置



施設の外観



外構植栽と壁面緑化