

JHEP

ヒューリック世田谷

ヒューリック株式会社

[東京都中央区]

ヒューリック
プライベートリート

投資法人
[東京都中央区]

2024年
11月21日

A

1-4069501-
1401/02

「ヒューリック世田谷」は、東京都世田谷区太子堂に位置する住居系施設および銀行店舗です。本事業では認証要件を満たすために、他の認証事業（ヒューリックプライベートリート投資法人）から、不足分の得点を補填しています。評価された主なポイントは以下の通りです。

在来植物を多用

建物周りには、シラカシを中心に、ネズミモチ、ヤブラン、ツワブキなどの在来種を中心とした植栽がなされています。

スペースを活用した植栽

国道に面した複合ビルで、植栽ができる空間は限られていますが、建物の4階部分には、低木や草地从らなる空間が整備されています。また建物南側の大通り沿いには壁面緑化が施され、垂直方向へのみどりの確保とともに、熱負荷の低減が図られています。



評価対象事業の位置



在来種を中心とした植栽



屋上にあるムラサキシキブ